

## Parduodamos komercinės patalpos

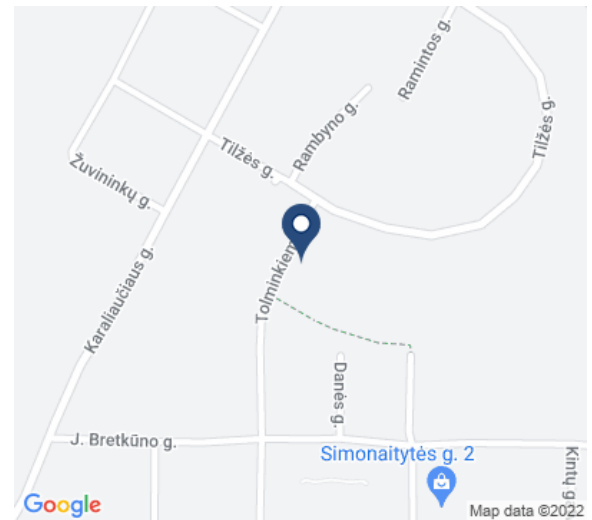
Vilniaus m. sav., Pilaitė, Tolminkiemio g.



Objektų tipas	Parduodamos komercinės patalpos
Plotas	1300.19 m <sup>2</sup>
Paskirtis	medicinos/sveikatos priežiūros, paslaugos ir prekyba
Kambarių skaičius	10
Aukštas	1
Kaina	2 500 000 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	1922.8 EUR

PARDUODAMAS 1300 m<sup>2</sup> mokslo/ugdymo paskirties pastatas Pilaitėje, Tolminkiemio g. Tai naujame gyvenamajame daugiabučių ir kotedžų kvartale esantis 2-jų aukštų pastatas, kuris idealiai tinka vaikų darželiui arba mokyklai. Aplinkui esanti didelė gyventojų, o ypač jaunų šeimų koncentracija leis būsimam operatoriui turėti didelį vaikų srautą. Pastato pirmą aukštą sudaro 651,02 kv.m., antra - 649,17 kv.m. Pastatui priklauso 60 arų teritorija kurioje gali būti įrengtos vaikų žaidimų ir sporto aikštelės, pasivaikščiavimo takai ir žaliosios zonos. Komunikacijos: Elektra 15 kw, karštas vanduo ir šildymas - nuo vietinės dujinės katilinės, vanduo ir kanalizacija iš miesto tinklų. Yra paruoštas išsamus vaikų lopšelio-darželio technologinis projektas. Pastato kaina dalinėje apdailoje 2 500 000 Eur + PVM. ...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH460956](http://www.ober-haus.lt/OH460956)



**Remigijus Valickas**  
NT ekspertas

+370 659 44286

Remigijus.Valickas@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas