

## Parduodamas butas

Vilniaus m. sav., Pilaitė, Simono Grunau g.



 Objekto tipas	Parduodamas butas
 Plotas	64.5 m <sup>2</sup>
 Kambarių skaičius	3
 Aukštas	3 iš 3
 Statybos metai	2021
 Šildymas	Dujos
 Kaina	115 648 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	1792.99 EUR

[www.simononamai.lt](http://www.simononamai.lt) Vilniečių pamėgtoje vakarinėje miesto dalyje Pilaitės rajone vystomas naujas jaukus ir nedidelis gyvenamųjų butų projektas „Simono Namai“. Patogiai suplanuoti dviejų (38-45 kv.m.) ir trijų (53-65 kv.m.) kambarių butai, automobilių stovėjimo aikštelė, vaikų žaidimų zona, vietos dviračiams, neįgaliesiems pritaikyti šaligatviai, pilnai išvystyta infrastruktūra aplink – čia rasite viską ko reikia tobulam šeimos gyvenimui vienam perspektyviausiu Vilniaus rajonu. Pagrindiniai privalumai: • Puiki projekto lokacija, išvystyta infrastruktūra • Namai statomi naudojant kokybiškiausias medžiagas • A+ energinio naudingumo klasė • Mažaaukštė 3 a. statyba • Uždara saugi teritorija • Aptverta teritorija, automatiniai vartai • Vaizdo kameros • Funkcionalus butų išplanavimas • Skirtingų busto dydžių pasirinkimas • Panoraminiai langai • Grindinis šildymas • Rekuperacinė oro vėdinimo...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH459261](http://www.ober-haus.lt/OH459261)



**Katerina Modeiša**  
NT ekspertas

 +370 674 87223

 katerina.modeisa@oh.lt

 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas