

## Išnuomojamos komercinės patalpos

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Didžioji g.



|  |  |
|--|--|
|  Objekto tipas           | Išnuomojamos komercinės patalpos   |
|  Plotas                  | 102.38 m <sup>2</sup>  |
|  Paskirtis               | rekreacijos/turizmo, maitinimo, medicinos/sveikatos priežiūros, paslaugos ir prekyba |
|  Kambarių skaičius       | 3  |
|  Aukštas                 | 13   |
|  Statybos metai          | 1940   |
|  Kaina                   | 5 500 EUR  |
|  Kaina už m <sup>2</sup> | 53.72 EUR  |

IŠNUOMOJAMOS 102,38 m<sup>2</sup> prekybinės patalpos Senamiestyje, Didžiojoje g. Rekonstruotas žavinčios architektūros pastatas yra pačioje Senamiesčio širdyje - tiesiai priešais Rotušę. Patalpos yra pirmame aukšte su atskiru įėjimu iš Didžiosios g. Jos pasižymi funkcionali išplanavimu ir yra labai gerai įrengtos: šildymas, vėdinimas ir kondicionavimas vyksta per modernę rekuperacinę sistemą, taip pat įrengtos priešgaisrinė, apsaugos, apšvietimo ir muz. garso sistemos. Patalpos yra šalia didelio automobilių ir žmonių srauto, prieš pandemiją buvo ir didelis turistų srautas.. Rakinamame vidiniame kieme yra galimybė išsinuomoti 2 parkingo vietas. Patalpose ilga laiką veiklą vykdė prabangių batų parduotuvė. Patalpų nuomos kaina: 5500 Eur/mėn. plus PVM...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH458386](http://www.ober-haus.lt/OH458386)



**Remigijus Valickas**  
NT ekspertas

 +370 659 44286

 Remigijus.Valickas@oh.lt

 paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas