

## Išnuomojamos komercinės patalpos

Klaipėdos m. sav., Senamiestis, Turgaus g.



Objekto tipas	Išnuomojamos komercinės patalpos
Plotas	365.72 m <sup>2</sup>
Paskirtis	
Aukštas	2
Kaina	1 000 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	2.73 EUR

Išnuomojamos patalpos komercinės paskirties patalpos Senamiestyje. Unikali vieta! Komercinės paskirties patalpos Senamiestyje. Vieta - Turgaus g. Pastatas 3 aukštų su mansarda. 2, 3 aukštai bei mansarda. Viso apie 380 kv.m. NUOMOS kaina: - 2 aukštas - 1000 eurų; - 3 aukštas - 900 eurų; - mansarda - 800 eurų; Pirmame pastato aukšte įsikūrusi kavinė. Įėjimas iš gatvės pusės, yra papildomas įėjimas iš kiemo pusės. Objektas tinkantis kaip investicinis projektas. Labai patraukli vieta: šalia "Anikės" aikštė ir Dramos teatras, daugybė kavinių, restoranų, pramogų objektų, keli šimtai metrų iki Smiltinės perkėlos bei Kruizinių laivų terminalo. Pastatas įrašytas į nekilnojamojų kultūros vertybių registrą. Statybos metai - 1900. Rekonstruotas 2007 metais. Renovuotas fasadas, laiptai, stogas - pakeistos čerpės. Vidaus patalpos reikalauja remonto....

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH455486](http://www.ober-haus.lt/OH455486)



**Svetlana Belonenko**  
NT ekspertas

+370 685 63975

