

Išnuomojamos komercinės patalpos

Klaipėdos m. sav., Baltijos, Baltijos pr.



Objekto tipas	Išnuomojamos komercinės patalpos
Plotas	281 m ²
Paskirtis	biuro patalpos, sandėliavimo patalpos, paslaugos ir prekyba
Aukštas	1
Kaina	2 670 EUR
Kaina už m ²	9.5 EUR

NUOMOJAMAS A++ NAUJAI VYSTOMAS KOMERCINIS PROJEKTAS VIETA Baltijos pr. 26 A, Klaipėda Baltijos pr. tiesioginis atvykimas iš Vilniaus ir Kauno A1 keliu **TERMINAS** Patalpų perdavimo data – 2022 m. II ketvirtis Patalpų nuomos terminas – pageidautina ilgalaikė nuoma **PLOTAI** Bendras sklypo plotas – 2.6597 ha Bendras patalpų plotas 11476 kv.m. Sporto prekių parduotuvės nuomojamas plotas 2845 kv.m. Siūlomas patalpų nuomos plotas – 281 kv. m. – 1405 kv. m. (yra galimybė pasiūlyti ir didesnį plotą) Aukštų skaičius pastate – 2 1 aukštas: 1 bokso sandėliavimo/prekybinės patalpos 216 kv.m., 2 aukštas: biuro patalpos 65 kv.m. Yra galimybė nuomotis tik sandėliavimo/prekybines patalpas **KAINA** Patalpų nuomos kaina varijuoja nuo pasirinkto ploto, nuomos termino ir patalpų lokacijos Kaina siekia nuo 7.00 – 9,50 EUR + PVM / 1 kv. m. per mėn. Depozitas – 3 mėn. patalpų nuomos mokesčio dydžio su PVM **YPATUM...**

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH453409



Rimantas Martišauskas
NT ekspertas

+370 602 23723

rimantas.martisauskas@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas