

Išnuomojamos komercinės patalpos

Klaipėdos m. sav., Baltijos, Pramonės g.



Main information:
 • Total area: 8800 sqm
 • 7200 sqm of production/warehousing and 1600 sqm. of office & workers facilities
 • Clear height of production premises – 6,5 m
 • 8 units of 900 sqm. of production/warehousing area plus and from 130 to 290 sqm. of office/workers facilities area (installed by needs of every tenant). Units can be divided by high or joined together in to one piece.
 • Every unit as a standard will have 100kW of installed electricity power, water savings and central heating. Offices will have recuperation system.
 • Every unit will have two industrial gates

| | |
|-------------------------|---|
| Objekto tipas | Išnuomojamos komercinės patalpos |
| Plotas | 2000 m ² |
| Paskirtis | biuro patalpos, sandėliavimo patalpos, gamybinės patalpos, paslaugos ir prekyba |
| Aukštas | 1 |
| Statybos metai | 2021 |
| Kaina | 9 700 EUR |
| Kaina už m ² | 4.85 EUR |

NUOMOJAMOS NAUJOS STATYBOS AUKŠTOS KLASĖS GAMYBINĖS PATALPOS Suskubkite rezervuoti patalpas skirtas prekybai/sandėliavimui/gamybai. Dar yra galimybė patalpas pritaikyti pagal savo poreikius. YPATUMAI Patalpų aukštingumas 6,5 metro Patalpas galima skaidyti po 900 kv.m. 900 kv.m. patalpoms priklausys po 100 kw elektros galios Kiekvienas boksas turės po du pakeliamus vartus PLOTAS Galimybė nuomotis visas patalpas 8800 kv.m. (taikomos specialios nuolaidos) Sandėliavimo/gamybinės patalpos sudaro 7200 kv.m. Ofiso patalpos sudaro 1600 kv.m. Sandėliavimo/prekybines/gamybines patalpas galima skaidyti į boksus po 900 kv.m. + ofiso patalpas nuo 130 kv.m. - 290 kv.m. ***OBJEKTUI TAIKOMOS MOKESTINĖS LENGVATOS*** KAINA Sandėliavimo/gamybinių/prekybinių patalpų kv.m. kaina 4,6 EUR + PVM (triple net) Ofiso nuomos kaina 6 EUR + PVM (triple net) PAGALBA Padėsime Jums išsirinkti tinkamiausią variant...

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH453394



Rimantas Martišauskas
NT ekspertas

+370 602 23723

rimantas.martisauskas@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas