

## Parduodamas namas

Kauno m. sav., Marvelė, Marvelės g.



	Objekto tipas	Parduodamas namas
	Plotas	232 m <sup>2</sup>
	Sklypas	5.5 a
	Kambarių skaičius	5
	Aukštai	2
	Statybos metai	1939
	Šildymas	Kietas kuras
	Kaina	187 000 EUR
	Kaina už m <sup>2</sup>	806.03 EUR

Parduodamas restauruotas rąstinis 5 kambarių namas Marvelėje, Marvelės g. Sklypo plotas - 5,5 arai. Bendra informacija: Namas - rąstinis, 1939 m. statybos, 2 aukštų; šildymas - kietu kuru; vandentiekis - miesto; karštas vanduo ruošiamas elektriniu boileriu; kanalizacija - miesto; grindys - parketas (kambariai, koridorius), plytelės (san. mazgai, virtuvė); vidaus durys - medžio masyvo, langai - stiklo paketai mediniuose rėmuose; stogas - beasbestinis šiferis. Išplanavimas: Svetainės ir virtuvės zona - 36,9 m<sup>2</sup>; miegamasis 1 - 18,67 m<sup>2</sup>; miegamasis 2 - 17,70 m<sup>2</sup>; miegamasis 3 - 16,77 m<sup>2</sup>; miegamasis 4 - 16,28 m<sup>2</sup>; vonia/WC 1 - 3 m<sup>2</sup>; vonia/WC 2 - 3,34 m<sup>2</sup>. Rūslys po visu namu, lubų aukštis - 2.10 m. Parduodamas restauruotas ekologiškas rąstinis namas, kuriame žiemą šilta, o vasarą - vėsu. Namas įrengtas skandinavišku Hygge stiliumi su antikvaro elementais. Namas šildomas briketais, vanduo elekt...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH451934](http://www.ober-haus.lt/OH451934)



**Simona Janulaitienė**  
NT ekspertas

 +370 648 28755

 simona.janulaitiene@oh.lt

 Kauno Centro biuras



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas