

## Parduodamas butas

Kauno r. sav., Užliedžių k., Ilgoji g.



Objekto tipas	Parduodamas butas
Plotas	65.96 m <sup>2</sup>
Kambarių skaičius	3
Aukštas	3 iš 3
Statybos metai	2020
Šildymas	Dujos
Kaina	62 662 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	950 EUR

Parduodami 2-3 kambarių butai Užliedžiuose. <https://www.nevezioparkonamai.lt/>  
Šalia Nevėžio upės, ramioje ir žalioje Užliedžių dalyje vystomas naujas gyvenamųjų namų projektas „Nevėžio parko namai“. Naujame daugiabučių kvartale statomi trijų aukštų 6 namai, iš viso bus įrengta 96 butai. Pirkėjams siūlome rinktis 2 ir 3 kambarių butus su daline apdaila nuo 40.1 m<sup>2</sup> iki 78,78 m<sup>2</sup>.  
PRIVALUMAI: - A+ energinio naudingumo klasė; - Gamtos apsuptyje; - Sutvarkyta ir apželdinta projekto aplinka - Aptverta terasa - Vidiniame kieme įrengtos vaikų žaidimų aikštelės; - Erdvi automobilių stovėjimo aikštelės; - Telefonspynės. - Dujinis šildymas (grindinis) IŠPLANAVIMAS: Pasirūpinome ergonomišku ir protingu butų išplanavimu, kur kiekviena detalė yra apgalvota ir neatsiejama namų dalis. Pirmo aukšto butų gyventojai turės privačias terasas – sklypai aptveriami segmentine tvora, įrengiama impregnuota p...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH443927](http://www.ober-haus.lt/OH443927)



**Indrė Zailskaitė**  
NT ekspertas

+370 601 46263

indre.zailskaite@oh.lt

Kauno Centro biuras



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas