

## Parduodamas butas

Kauno m. sav., Centras, Maironio g.



 Objekto tipas	Parduodamas butas
 Plotas	98.79 m <sup>2</sup>
 Kambarių skaičius	4
 Aukštas	4 iš 5
 Statybos metai	1970
 Šildymas	Centrinis reguliuojamas šildymas
 Kaina	190 000 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	1923.27 EUR

Parduodamas erdvus keturių kambarių butas su rūsiu Centre, Maironio g., renovuotame name. Bendra informacija: - namas – plytinis, 1970 m. statybos; - aukštas - 4 iš 5; - šildymas - centrinis kolektorinis; - vandentiekis - miesto; - grindys – linoleumas, plytelės (san. mazgai); - langai - stiklo paketai plastikiniuose rėmuose. Išplanavimas: - svetainė – 18,60 kv. m, - miegamasis 1 – 13,64 kv. m.; - miegamasis 2 – 14,79 kv. m; - miegamasis 3 – 17,08 kv. m; - virtuvė – 16,17 kv. m; - vonia - 3,6 kv. m; - WC – 1,38 kv. m; - holas – 13,53 kv. m. Langų orientacija – rytų ir vakarų. Šildymas centrinis-kolektorinis, reguliuojamas, labai mažos šildymo sąnaudos. Namai renovuoti. Laiptinės durys rakinamos kodine spyna, tvarkinga laiptinė. Yra rūsys, kieme – parkavimo vieta. Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais. Šalia Laisvės alėja, prekybos centras „Akropolis“. ...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH443641](http://www.ober-haus.lt/OH443641)



**Simona Janulaitienė**  
NT ekspertas

 +370 648 28755

 simona.janulaitiene@oh.lt

 Kauno Centro biuras



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas