

## Išnuomojamos komercinės patalpos

Klaipėdos m. sav., Centras, Liepų g.



Objekto tipas	Išnuomojamos komercinės patalpos
Plotas	249.57 m <sup>2</sup>
Paskirtis	biuro patalpos
Aukštas	1
Kaina	1 997 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	8 EUR

NUOMOJAMOS PATALPOS LIEPŲ G. UŽ GERĄ KAINĄ Nuomojamos patalpos miesto centre. Pastato statybos metai – 1909 m / Pastato rekonstrukcijos metai – 2002 m; Liepų g. 10 pastate nuomojasi 249,57 m<sup>2</sup> bendro ploto patalpos, iš kurių 162,67 m<sup>2</sup> yra naudingo ploto patalpos. Nuomojamų bendrų patalpų nuomos kaina, jeigu nuomojamas visas plotas – 8 EUR/1m<sup>2</sup>/mėn. plus PVM, neįskaitant visus komunalinius ir bendrųjų kaštų mokesčius: šildymo, nuomojamų ir bendrų patalpų elektros energijos, bendro naudojimo vandens, bendros pastato apsaugos, pastato ir jo inžinerinių sistemų priežiūros, rinkliavos už komunalinių atliekų tvarkymą, bendrų patalpų valymo/teritorijos priežiūros, papildomos parkavimo vietos ir t.t. \*\*\*Galima nuomotis ir dalį patalpų, kaina 10 EUR/1m<sup>2</sup>/mėn. plus PVM ir komunaliniai bei bendrieji kaštų mokesčiai\*\*\* Pastabos I: - Šildymas – centrinis, su reguliavimu; - Elektra – 2 kategorijos,...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH437061](http://www.ober-haus.lt/OH437061)



**Rimantas Martišauskas**  
NT ekspertas

+370 602 23723

rimantas.martisauskas@oh.lt

S. Daukanto g. 3, 92123  
Klaipėda



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas