

## Parduodamos komercinės patalpos

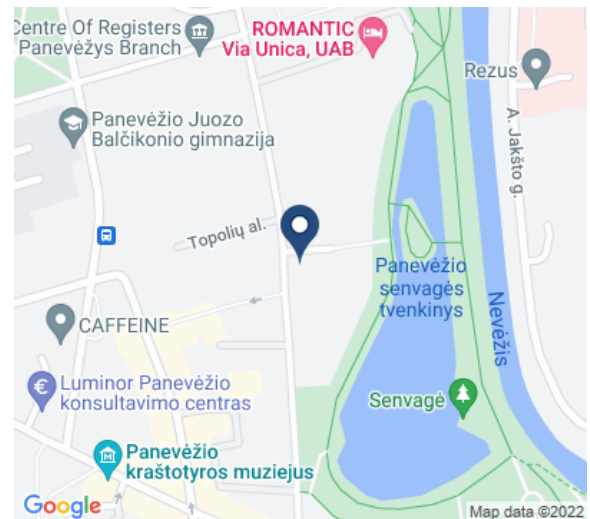
Panevėžio m. sav., Centras, Kranto g.



Objekto tipas	Parduodamos komercinės patalpos
Plotas	5800 m <sup>2</sup>
Paskirtis	biuro patalpos, maitinimo, medicinos/sveikatos priežiūros, paslaugos ir prekyba
Aukštai	1
Kaina	750 000 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	129.31 EUR

UNIKALUS INVESTICINIS PROJEKTAS PRIE SENVAGĖS. Prestižinėje Panevėžio vietoje, Kranto gatvėje, parduodamas legendinis pastatų kompleksas - buvęs „Konservų fabrikas“. 70 arų sklypo plote išsidėstęs keturių pastatų kompleksas, kurio bendras plotas yra 4300 kv. m. Pastatai išsidėstę ant skardžio, nuo kurio atsiveria nuostabus vaizdas į Senvagę. Yra paruoštas pastatų komplekso rekonstrukcijos projektas, kuris jau yra suderintas su kultūros paveldo departamentu ir išduotas leidimas statyboms. Po rekonstrukcijos turėtų būti pastatyti 5800 kv. m kultūros, maitinimo ir viešbučio paskirties pastatai. 1897 metų statybos pagrindinis pastas yra trijų aukštų su rūsiu, kuriame yra suprojektuota koncertų salė, erdvės meno galerijai, viešbutis, kitos patalpos. Kituose, teritorijoje esančiuose pastatuose - statiniuose suprojektuotos erdvės-patalpos kavinėms, restoranui su terasa, iš kurios atsiveria pan...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH428435](http://www.ober-haus.lt/OH428435)



**Živilė Repšienė**  
NT ekspertė

+370 650 18819

zivile.repsiene@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas