

## Parduodamas namas

Panevėžio m. sav., Centras, J. Zikaro g.



|  |                         |                    |
|--|-------------------------|--------------------|
|  | Objekto tipas           | Parduodamas namas  |
|  | Plotas                  | 190 m <sup>2</sup> |
|  | Sklypas                 | 7 a                |
|  | Kambarių skaičius       | 5                  |
|  | Aukštai                 | 2                  |
|  | Statybos metai          | 2019               |
|  | Šildymas                | Dujos              |
|  | Kaina                   | 45 000 EUR         |
|  | Kaina už m <sup>2</sup> | 236.84 EUR         |

PARDUODAMAS Gyvenamosios paskirties 6,92 aro žemės sklypas su IŠDUOTU STATYBOS LEIDIMU statyti dviejų aukštų 190 kv. m bendro ploto gyvenamąjį A+ klasės namą, Panevėžyje, J. Zikaro g. 73. Labai gerai vieta, šalia Panevėžio "Ažuolo" progimnazija su stadionu, teniso kortais, vaikų darželis "Diemedis", prekybos centrai "Maxima", "Iki", "Senukai" ir kt. Sklype yra dujų, elektros įvadai, miesto vandentiekis, kanalizacija. Sklypas išlygintas, privežta smėlio, viskas paruošta gyvenamojo namo statybai. Sklype yra ūkinis pastatas, kuris gali būti pritaikytas kaip pirtis, pagalbinis pastatas. Labai ramūs ir geri kaimynai, gera vieta gyvenimui. Sklypas yra akligatvyje. Vos keli kilometrai iki miesto centro. Sklypo kaina su projektu statyti A+ klasės namą ir statybos leidimu - 45.000 Eur ...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH426206](http://www.ober-haus.lt/OH426206)



**Dominykas Paulauskas**  
NT ekspertas

+370 653 21043

dominykas.paulauskas@oh.lt

Respublikos g. 37, 35170  
Panevėžys



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas