




Parduodamos komercinės patalpos

Šiaulių m. sav., Centras, Varpo g.



 Objektų tipas	Parduodamos komercinės patalpos
 Plotas	129.06 m ²
 Paskirtis	sandėliavimo patalpos, maitinimo, paslaugos ir prekyba
 Aukštasis	1
 Kaina	83 800 EUR
 Kaina už m ²	649.31 EUR

Pačiame Šiaulių miesto centre, Varpo g. 25A PARDUODAMOS 129,06 m² paslaugų paskirties patalpos su atskira automobilių stovėjimo aikšte (7 vietos automobiliams parkuoti). Vieta yra prie pat pėsčiųjų bulvaro ir naujai sutvarkytos Varpo g. dalies. Pastatas mūrinis, sudėti plastikiniai langai, lauko apšvietimas. Žemės sklypas nuomojamas iš Valstybės – ilgalaikė nuomos sutartis. Patalpos tvarkingos, puikiai tinkamos valgyklai, kavinei ar barui įrengti. Yra virtuvė, viryklė, šaldytuvai, virtuvėje trys vandens kriauklės. Šalia virtuvės yra baras ir erdvė prie baro arkinio praėjimo sujungta su dviem didelėmis patalpomis, tinkamomis pagrindinei kavinės/valgyklos erdvei įrengti. Patalpų išplanavimas pritaikytas maitinimo įstaigai įrengti. Yra du klientų WC (atskirai vyrų ir moterų). Įrengtos pagalbinės administracinės patalpos, įėjimas į pagalbines patalpas ir privažiavimas, tinkamas prekėms ats...

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH421891



Linus Vinickas

NT ekspertas

+37069118188

linas.vinickas@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas