

## Parduodamas butas

Kauno m. sav., Dainava, Biržiškų g.



 Objekto tipas	Parduodamas butas
 Plotas	58.6 m <sup>2</sup>
 Kambarių skaičius	3
 Aukštas	4 iš 8
 Statybos metai	2019
 Šildymas	Kita
 Kaina	92 900 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	1585.32 EUR

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS ANT NEMUNO ŠLAITO SU  
ATSIVERIANČIU VAIZDU Į PANEMUNĖS ŠILĄ - Bendras plotas: 58.60 kv.m. -  
Balkonas: 8.55 kv.m. - Aukštas: 4/8 - Kambarių skaičius: 3 - Pastato tipas: Mūrinis  
- Šildymas: Centrinis kolektorinis PRIVALUMAI: - Namai turi "A" klasės energetinį  
naudingumo sertifikatą; - Autonominis kolektorinis šildymas; - Saugoma uždara  
teritorija; - Vaikų žaidimų aikštelės; - Poilsio zonos kieme; - Požeminės ir  
antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės; - Sandėliukas; - Rekuperacinė  
vėdinimo sistema; - Šalia Nemuno šlaitas, Panemunės parkas; - Pėsčiųjų ir  
dviračių takai. ĮRENGIMAS: - Dalinė apdaila; - Įrengta elektros instaliacija,  
išvedžioti variniai laida, sumontuoti karšto, šalto vandens, elektros, šilumos  
apskaitos prietaisai; - Dalyje butų įrengta pažangi rekuperatorinė vėdinimo



Indrė Zailskaitė  
NT ekspertas

