



## Išnuomojamos komercinės patalpos

Vilniaus m. sav., Lazdynai, Erfurto g.



 Objekto tipas	Išnuomojamos komercinės patalpos
 Plotas	215 m <sup>2</sup>
 Paskirtis	paslaugos ir prekyba
 Aukštas	23
 Kaina	951 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	4.42 EUR

Išnuomojamos 215,16 m<sup>2</sup> biuro patalpos Erfurto g., Lazdynuose Patalpos komercinio pastato antrame aukšte su atskiru įėjimu; yra oro vėdinimo sistema ir oro kondicionieriai; atskiri elektros, vandens skaitikliai, centrinis šildymas; apsaugos sistema, nemokama parkavimo aikštelė prie pastato; trys kabinetai, virtuvėlė, san.mazgas, didelė atvira erdvė (156m<sup>2</sup>) su posėdžių patalpa; pirmame aukšte dirba vaistinė, picerija, soliariumas; galima vieta įmonės logotipui šviečiančiame reklaminiame skyde prie įėjimo į pastatą; yra galimybė papildomai išsinuomoti 190m<sup>2</sup> ploto biuro patalpas, tada bendras galimas nuomojamų patalpų plotas=404m<sup>2</sup>; pastatas lengvai randamas ir matomas nuo gatvės; patalpas galima naudoti tiek biuro, tiek komercinei paskirčiai, patalpos šiuo metu laisvos, nuomos kaina 4,42Eur/m<sup>2</sup>+PVM....

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH96629](http://www.ober-haus.lt/OH96629)



**Petras Jukna**

NT ekspertas

+370 687 40466

petras.jukna@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas