

## Parduodamas sklypas

Širvintų r. sav., Musninkų mstl., Čiobiškio g.



 Objekto tipas	Parduodamas sklypas
 Paskirtis	Žemės ūkio
 Plotas	216.76 a
 Kaina	64 000 EUR
 Kaina už m²	0 EUR

Širvintų rajone, Musninkų miestelyje (50 km iki Vilniaus), parduodama buvusi dvarvietė. Sklypo plotas 2.16ha. Pakrantės ilgis su Musės upe 422m. Gauti visi reikalingi leidimai statyti namui, pirtelei, svirniui, automobilio stoginei ir komunikacijoms įrengti. Sklypo šiaurinė dalis aukštėjanti, su puikia panorama į upelio vagą ir gamtos peizažą. Tai puiki galimybė įsirengti savo svajonių namus kur kadaise ponai jodinėjo žirgais ir mėgavosi šviežiu alumi iš bravoro. Musės upės ilgis apie 70km, jį supanti gamta ir sraunus bei sudėtingas maršrutas vilioja stovyklautojus ir baidarininkus. Patogus privažiavimas, iki asfaltuoto kelio 200m. Iki Vilniaus 48 km. Gretimuose sklypuose statyba negalima - tai Kultūros paveldo teritorija kur dar nėra atlikti istoriniai fiziniai tyrimai ir netikslintos vertingosios savybės. Musninkų (Mugninkėlių) dvaro sodyba, XV- XVI a. priklausė įvairiems LDK didi...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH408736](http://www.ober-haus.lt/OH408736)



**Ričardas Klincaras**  
NT ekspertas

 +370 606 04614

 ricardas.klincaras@oh.lt

 M. K. Čiurlionio g. 103, 66161  
Druskininkai



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas