

Parduodamos komercinės patalpos

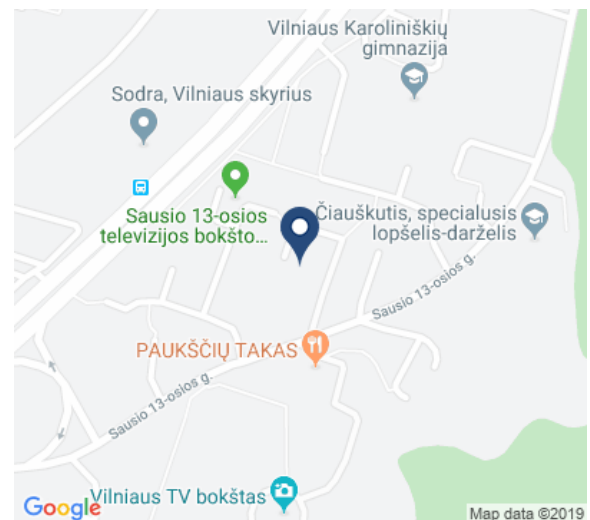
Vilniaus m. sav., Karoliniškės, Sausio 13-osios g.



 Objekto tipas	Parduodamos komercinės patalpos
 Plotas	2493.64 m ²
 Paskirtis	biuro patalpos, medicinos/sveikatos priežiūros, paslaugos ir prekyba
 Aukštas	1
 Kaina	1 050 000 EUR
 Kaina už m ²	421.07 EUR

Parduodamas 2493,64 m² bendro ploto dviejų aukštų pastatas Karoliniškėse, Vilniuje. Pastatas reikalauja atnaujinimo, šiuo metu visas išnuomotas ir generuoja pastovų pajamų srautą. Objektas tinkamas investicijai: galima nuomoti esamą pastatą arba rekonstruoti išnaudojant sklypo potencialą. Žemės sklypas 70,21 aro, nuomojamas iš valstybės, tikslinė naudojimo paskirtis - komercinės paskirties objektų teritorijos. Patvirtintas detalusis planas, bet yra galimybė keisti tikslinę paskirtį - pagal galiojantį Vilniaus miesto bendrąjį planą tai intensyvaus užstatymo gyvenamoji teritorija. Tinkama vieta daugiabučių gyvenamųjų namų statybai. Smulkesnės informacijos teiraukitės nurodytais kontaktais. Ober-Haus išskirtinis šio objekto pardavimo atstovas. Kaina 1 050 000 Eur plus PVM....

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH407007



Darius Tumas
NT ekspertas

 +370 611 37304

 Darius.Tumas@oh.lt

 paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas