

Parduodamos komercinės patalpos

Kauno m. sav., Ž. Šančiai, L. Ivinskio g.



 Objektų tipas	Parduodamos komercinės patalpos
 Plotas	4072 m ²
 Paskirtis	biuro patalpos, sandėliavimo patalpos, gamybinės patalpos, paslaugos ir prekyba
 Aukštai	1
 Kaina	900 000 EUR
 Kaina už m ²	221.02 EUR

Parduodamas komercinių pastatų kompleksas Ivinskio g. Kauno mieste. Strategiškai patraukli vieta netoli miesto centro su šalia išvystyta kelių ir geležinkelių infrastruktūra. Objektą sudaro: 0,77Ha komercinės paskirties sklypas. 3225 kv.m sandėliavimo/gamybos paskirties pastatas. 40% ploto yra antrame pastato aukšte į kurį patenkama per laiptinę arba dviem krovininiais liftais. Dalyje pirmo aukšto patalpų yra įrengti veikiantys šaldytuvai su visa šaldymui reikiama įranga. Patalpos tinkamos įvairiai gamybai ir sandėliavimui. Objekte yra elektra, vanduo, kanalizacija, šildymo sistema. 847 kv.m administracinis pastatas. Pastatas išsidėstęs per 3 aukštus. Didžiojoje dalyje patalpų įrengti modernūs biurai. Kiti objekto privalumai: -Aptverta asfaltuota teritorija -Dideli elektros galingumai -Lygios betono grindys -Buitinės patalpos -Wc, sanmazgai -Du krovininiai liftai Pastat...

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH391162



Antanas Kišūnas
NT ekspertas

+370 677 26371

Antanas.Kisunas@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas