

## Išnuomojamos komercinės patalpos

Klaipėdos m. sav., Centras, Liepų g.



 Objekto tipas	Išnuomojamos komercinės patalpos
 Plotas	114 m <sup>2</sup>
 Paskirtis	biuro patalpos
 Aukštas	33
 Kaina	1 482 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	13 EUR

AUKŠČIAUSIOS KLASĖS BIURAS NUOMAI KLAIPĖDOS CENTRE  
\*\*\*KOKYBIŠKAI IR EFEKTYVIAI ĮRENGTOS BIURO PATALPOS TAUPANČIOS JŪSŲ PINIGUS\*\*\* Galimybė nuomotis 114 kv.m. biuro patalpas trečiame pastato aukšte. Nuomos kaina - 13,0 EUR/1m<sup>2</sup>/mėn. neįskaitant komunalinių ir bendrųjų kaštų mokesčius + PVM. YPATUMAI \* Rekonstruotas objektas iš pagrindų. \* Pilnai atnaujintos inžinerinės sistemos, pakeistos stogo konstrukcijos, pastatai apšiltinti, įrengtas modernus liftas. \* Darbuotojų ir klientų patogumui įrengta ir dviejų lygių automobilių stovėjimo aikštelė. \* Pastatų interjeras išskirtinis, bei atitinka pastato dalių stilių. \* Patekimas į pastatą 24 val. per parą. \* Taupantys energiją inžineriniai sprendiniai \* Moderni šildymo-vėdinimo-vėsinimo sistema, leidžianti kiekvienoje patalpoje autonomiškai reguliuoti komforto lygį. \* Trijų stiklų langai, apsaugantys nuo triukšmo iš lauko. \* Langų stiklai s...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH370905](http://www.ober-haus.lt/OH370905)



**Rimantas Martišauskas**  
NT ekspertas

+370 602 23723

rimantas.martisauskas@oh.lt

S. Daukanto g. 3, 92123  
Klaipėda



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas