

## Parduodamos komercinės patalpos

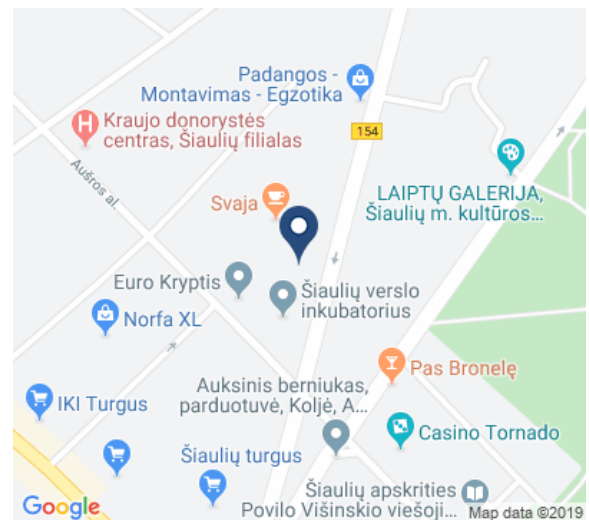
Šiaulių m. sav., Centras, J. Basanavičiaus g.



Objekto tipas	Parduodamos komercinės patalpos
Plotas	276.89 m <sup>2</sup>
Paskirtis	rekreacijos/turizmo, medicinos/sveikatos priežiūros, paslaugos ir prekyba
Kambarių skaičius	5
Aukštai	12
Statybos metai	1961
Kaina	100 000 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	361.15 EUR

Parduodamas labai pigiai geroje vietoje pastatas - Pirtis miesto centre Basanavičiaus g. 11A. Pastato bendras plotas 276,89 m<sup>2</sup>, pirmame aukšte įrengta pirtis su persirengimo patalpa, dušai, baseinas ir baras, antrame pokylių salė ir miegamieji. Pastate visos komunikacijos: elektra, vanduo iš gręžinio, miesto kanalizacija, dujos, pirtis šildoma kietu kuru, pirtis dirba pelningai. Žemės sklypas 4,45 a nuomojamas iš Valstybės, puikus privažiavimas, asfaltuota aikštelė. Labai gera investicija, galimybė patalpas išnuomoti. Galimybė derinti dėl pastato nuomos kaip ilgalaikės taip ir trumpalaikės, o taip pat dėl pirkimo kartu su šalia esančiu gyvenamuoju namu ir sale. Daugiau informacijos tel. 867145995. Jeigu šios patalpos neatitiko Jūsų keliamų reikalavimų, galime pasiūlyti kitus variantus. Apsilankykite Ober-haus tinklapyje [www.ober-haus.lt](http://www.ober-haus.lt) ir išsirinkite sau tinkančias patalpas....

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH355696](http://www.ober-haus.lt/OH355696)



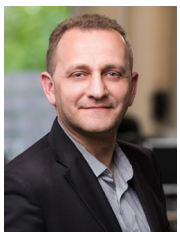
**Saulius Sendžikas**

NT ekspertas

+370 671 45995

saulius.sendzikas@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas