

## Parduodamos komercinės patalpos

Klaipėdos m. sav., Centras, Jūros g.



 Objektų tipas	Parduodamos komercinės patalpos
 Plotas	638.97 m <sup>2</sup>
 Paskirtis	biuro patalpos, maitinimo, medicinos/sveikatos priežiūros, paslaugos ir prekyba
 Aukštai	13
 Statybos metai	2007
 Kaina	755 000 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	1181.59 EUR

Parduodamas 2007 metų statybos trijų aukštų komercinės paskirties pastatas, labai tinkamas: - Administracinei veiklai - Medicininei veiklai - Mokymo centrui - Verslo centrui įrengti Pagrindiniai pastato privalumai: - Komerciškai patraukli vieta miesto centre, šalia judrios gatvės, su tiesioginiu įvažiavimu - Gera patalpų būklė, dalis patalpų kondicionuojamos - Yra keli atskiri įėjimai, - Nedidelis uždaras vidinis kiemas (klientų ir darbuotojų automobilių stovėjimo aikštelė) su automatiniais vartais - Esant poreikiui, greta esančiose gatvėse yra pakankamas kiekis mokamų parkavimo vietų. - Pastato vitrininiai langai į judrią Naujoji Uosto gatvę tinkami veiklos reklamai ar klientų informavimui. - Patalpose įrengti kabinetai, yra keli sanitariniai mazgai, įrengtos mini virtuvėlės. Galimi ilgalaikės pastato patalpų nuomos variantai. ...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH479475](http://www.ober-haus.lt/OH479475)



**Donatas Bulvydas**

NT ekspertas

+370 699 24587

donatas.bulvydas@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas