

## Išnuomojamas butas

Kauno m. sav., Senamiestis, A. Jakšto g.



|  |                           |
|--|---------------------------|
|  Objekto tipas           | Išnuomojamas butas        |
|  Plotas                  | 52.5 m <sup>2</sup>       |
|  Kambarių skaičius       | 2                         |
|  Aukštas                 | 3 iš 4                    |
|  Statybos metai          | 1936                      |
|  Šildymas                | Miesto centrinis šildymas |
|  Kaina                   | 550 EUR                   |
|  Kaina už m <sup>2</sup> | 10.48 EUR                 |

Išnuomojamas erdvus ir šviesus naujai suremontuotas 2 kambarių butas prestižinėje vietoje - pačioje senamiesčio širdyje su vaizdu į Kauno pilį ir užburiančią Neris upės panoramą. BUTO PRIVALUMAI: - Būstas ypatingai šviesus, nes bute net 7 dideli langai, per kuriuos visą dieną keliauja Saulė (nėra langų į Šiaurės pusę). 2 iš jų į Kauno pilį, vaizdo neužstoja kiti pastatai. - Miegamojo langai nukreipti į vidinius kiemus, tad brangaus poilsio netrikdys automobilių ar žmonių šurmulyš. - Baigtas buto remontas. Būsime pirmieji gyventojai. - Įeinama drabužinė miegamajame. - Tvarkinga, švari, rakinama laiptinė, draugiška kaimynystė; - Puikus susisiekimas su kitais mikrorajonais tiek automobiliu, tiek viešoju transportu. - Puiki infrastruktūra. Šalia Santakos parkas, Kauno pilis, Kauno rotušė, prekybos centras River Mall, gausu įvairių restoranų, užkandinių, kavinių, muziejų ar knygynų bei kit...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH479122](http://www.ober-haus.lt/OH479122)



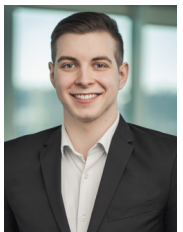
### Mantas Žemaitis

NT ekspertas

+370 671 52397

[mantas.zemaitis@oh.lt](mailto:mantas.zemaitis@oh.lt)

Kauno Centro biuras



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas