

## Parduodamas namas

Kauno m. sav., Žaliakalnis, Archyvo g.



Objekto tipas	Parduodamas namas
Plotas	147 m <sup>2</sup>
Sklypas	2 a
Kambarių skaičius	6
Aukštai	3
Statybos metai	2021
Šildymas	Dujos
Kaina	242 550 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	1650 EUR

RAMIOJE ŽALIAKALNIO GATVĖJE PARDUODAMAS ERDVUS A+ KOTEDŽAS  
SU ŽEME

PRIVALUMAI - Erdvus A+ kotedžas per 3 aukštus (galima padaryti 3 butus nuomos verslui) - Patraukli lokacija, geras susisiekimas - Privatus, apželdintas sklypas - Įrengta medinė terasa - Suklotos trinkelės, aptverta teritorija - Įrengtas automatinis atitvaras - Šalia namo atskira aikštelė Jūsų svečiams - Viduje dalinė apdaila - Grindinis, dujinis šildymas su katilu - Išvedžiota rekuperacinė sistema - Nutiesti kondicionieriaus tinklai - Sienos tinkuotos - Grindys betonuotos - Langai bei durys A+ klasės - 8 kW trifazės elektros įvadas - Santechnika bei elektra atvesta iki taškų

BENDRA INFORMACIJA

- A+ energinė

klasė - Statyba - 2021 m. - Baigtumas - dal...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH477392](http://www.ober-haus.lt/OH477392)



**Normantas Mikalajūnas**  
NT ekspertas

+370 631 52846

normantas.mikalajunas@oh.lt

Kauno Centro biuras



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas