

## Išnuomojamos komercinės patalpos

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Jogailos g.



Objekto tipas	Išnuomojamos komercinės patalpos
Plotas	2600 m <sup>2</sup>
Paskirtis	biuro patalpos
Aukštas	2
Kaina	40 300 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	15.5 EUR

Išnuomojamos įvairaus ploto biuro patalpos Jogailos gatvėje įsikūrusiame pastate „Verslo centras 2000“. 8 aukštų A energetinio naudingumo pastatas sertifikuotas pagal BREEAM tvarumo kokybės reikalavimus. Pirmasis "Verslo centro 2000" aukštas skirtas įmonėms besiverčiantiems prekyba. Čia įsikūrusios nedidelės, puikiai įrengtos parduotuvės. Centrinėje pirmojo aukšto dalyje veikia kavinė-restoranas, kuri yra pamėgta susitikimų vieta Verslo centro klientų, bei daugelio vilniečių. Pastate įrengta moderni vėdinimo ir šildymo sistema, pažangios ir novatoriškos telekomunikacijų sistemos, greitaeigiai liftai. Verslo centro klientų ir darbuotojų saugumą užtikrina modernios priešgaisrinės ir apsaugos sistemos, bei fizinė apsauga. Nuomininkų ir jų klientų patogumui įrengtas požeminis 2 aukštų garažas. „Verslo centras 2000“ privalumai: • A klasės energijos suvartojimo efektyvumas; • BREEAM ser...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH474993](http://www.ober-haus.lt/OH474993)



**Erika Šukytė**  
NT ekspertas

+370 659 11199

erika.sukyte@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104  
Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas