

## Išnuomojamos komercinės patalpos

Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Žalgirio g.



 Objektų tipas	Išnuomojamos komercinės patalpos
 Plotas	20 m <sup>2</sup>
 Paskirtis	biuro patalpos
 Aukštas	2
 Kaina	180 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	9 EUR

Išnuomojamos įvairaus ploto patalpos Žalgirio verslo centre. B energinio naudingumo klasės dviejų korpusų verslo centras įsikūręs Žalgirio gatvėje, Šeimyniškių mikrorajone. Korpusai suprojektuoti su atskiru kiekvieno aukšto patalpų vėdinimu - rekuperacija ir kondicionavimu. Verslo centre įdiegtos naujausios inžinerinės technologijos: oriniai šilumos siurbliai, biurų patalpose sumontuoti individualūs termostatai, kurių pagalba kiekvienas nuomininkas gali reguliuoti temperatūrą biure pagal savo poreikius. Nuomininkų ir jų klientų patogumui šalia pasato įrengta automobilių parkavimo aikštelė. Pastate veikia įrengta įėjimo kontrolės sistema, video stebėjimo sistema. Verslo centro privalumai: • B energetinis efektyvumas; • Konferencijų salė; • Rekuperacinė sistema; • Pakabinamos modulinės lubos su įmontuotais šviestuvais; • Įėjimo kontrolės sistema, vaizdo kameros. Kiekvienu konkrečiu nuomos atveju...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH474237](http://www.ober-haus.lt/OH474237)



**Erika Šukytė**  
NT ekspertas

 +370 659 11199

 erika.sukyte@oh.lt

 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas