

## Parduodamas namas

Klaipėdos m. sav., Tauralaukis, Perkūno g.



 Objekto tipas	Parduodamas namas
 Plotas	156.13 m <sup>2</sup>
 Sklypas	4.3 a
 Kambarių skaičius	4
 Aukštai	2
 Statybos metai	2022
 Šildymas	Dujos
 Kaina	225 900 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	1446.87 EUR

LIKO VIENAS IŠ DVIEJŲ, SUSKUBKITE REZERVUOTI SAVO SVAJONIŲ NAMUS Individualių namų kvartale parduodamas sublokuotas namas 156,13 kv.m. ploto su 4,3 arų nuosavu žemės sklypu. Namas yra įsikūręs vaizdingoje vietovėje su vaizdu į pamiškę. Visai šalia, už 200 metrų, teka Danės upė. Susisiekimas su miesto centru yra labai patogus, nes Dvaro Slėnyje yra suformuotas dvejų juostų kelias su autobusų stotele, dviračių ir pėsčiųjų takais. \*\*\*PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS\*\*\* YPATUMAI Erdvus būstas Puikus išplanavimas A+ energinė naudingumo klasė Grindinis dujinis šildymas Nuosavas žemės sklypas, ne valstybės nuoma Uždaras kvartalas Saugi ir maloni kaimynystė Šalia autobusų stotelė Su vaizdu į pamiškę NUMATYTAS ĮRENGIMAS Pilnai sutvarkytas gerbūvis Kieme išklotos trinkelės Pilnai sutvarkytas namo fasadas (klinkeris) Išvedžiota rekuperacinė sistema Sumontuotos gipso lubos Apšildyta...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH472100](http://www.ober-haus.lt/OH472100)



**Rimantas Martišauskas**  
NT ekspertas

 +370 602 23723

 rimantas.martisauskas@oh.lt

 S. Daukanto g. 3, 92123  
Klaipėda



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas