

## Parduodamas butas

Klaipėdos m. sav., Centras, H. Manto g.



|  |                      |
|--|----------------------|
|  Objekto tipas           | Parduodamas butas    |
|  Plotas                  | 71.26 m <sup>2</sup> |
|  Kambarių skaičius       | 3                    |
|  Aukštas                 | 1 iš 2               |
|  Statybos metai          | 1938                 |
|  Šildymas                | Dujos                |
|  Kaina                   | 133 000 EUR          |
|  Kaina už m <sup>2</sup> | 1866.4 EUR           |

Didelis tvarkingas 3 kambarių butas su 403/1591 dalimi žemės sklypo, šalia Klaipėdos miesto centro. Name - tik 4 butai. Prie namo nedidelė automobilių aikštelė. Jaukus kiemas, apaugęs dideliais medžiais. Atskiras įėjimas į butą. Butas šildomas individualiu dujiniu katilu. Šildymo išlaidos praėjusią žiemą iki 140 EUR/mėn. Langai - plastiko rėmų su stiklo paketais. Prie virtuvės yra nedidelis sandėliukas. Dideli 17, 14 ir 11 m<sup>2</sup> ploto kambariai. Virtuvė - 11 m<sup>2</sup>. Lubų aukštis - 2,95 m. Yra nedidelis rūsys. Butas parduodamas su baldais arba be jų. Derybos galimos....

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH471749](http://www.ober-haus.lt/OH471749)



### Audrius Purickas

NT ekspertas

+370 684 75518

audrius.purickas@oh.lt

S. Daukanto g. 3, 92123  
Klaipėda



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas