

## Išnuomojamos komercinės patalpos

Kauno m. sav., Petrašiūnai, Technikos g.

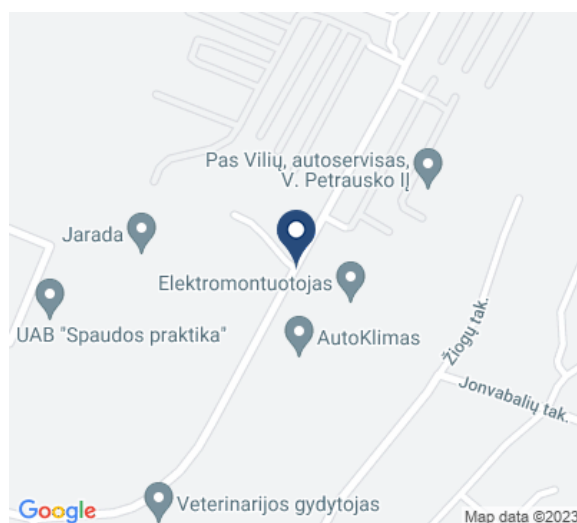


 Objektų tipas	Išnuomojamos komercinės patalpos
 Plotas	495 m <sup>2</sup>
 Paskirtis	sandėliavimo patalpos, paslaugos ir prekyba
 Aukštas	1
 Kaina	2 400 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	4.85 EUR

### NUOMOJAMOS PREKYBINĖS + SANDĖLIAVIMO PATALPOS TECHNIKOS G.

Pastatas padalintas į dvi erdves, sandėliavimo 395 m<sup>2</sup> ir prekybines/administracines 100 m<sup>2</sup> PRIVALUMAI: • Erdvus uždaras kiemas (600 m<sup>2</sup> ploto) su galimybe išsinuomti papildomus 400 m<sup>2</sup>; • Dveji įvažiavimo vartai iš vidinės kiemo pusės (590 x 270); • Iš Technikos g. pusės bus įrengta nauja ~20 vietų parkingo aikštelė šalia fasadinio įėjimo; • Administracinės/prekybinės patalpos šildomos ir šaldomos oras-oras sistema; • San mazgas; • Darbuotojų erdvė su virtuvele; • Lubų aukštis 3-5 m, lubos apšiltintos; • Yra galimybė atvesti dujas; BENDRA INFORMACIJA: Adresas: Technikos g. 18U Plotas: 395 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> Aukštas: 1 Daugiau informacijos telefonu...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH469400](http://www.ober-haus.lt/OH469400)



**Andrius Ramonaitis**  
NT ekspertas

 +370 634 11669

 andrius.ramonaitis@oh.lt

 paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas