

## Parduodamas butas

Vilniaus m. sav., Pilaitė, Sidaronių g.



 Objekto tipas	Parduodamas butas
 Plotas	60.62 m <sup>2</sup>
 Kambarių skaičius	2
 Aukštas	3 iš 3
 Statybos metai	2022
 Šildymas	Centrinis reguliuojamas šildymas
 Kaina	145 488 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	2400 EUR

[www.sidaroniunamai.lt](http://www.sidaroniunamai.lt) Skambinti galite kasdien iki 21:30 Vilniečių pamėgtoje vakarinėje vystomas naujas jaukus ir nedidelis gyvenamųjų butų ir kotedžų projektas „Sidaronių namai“. Patogiai suplanuoti dviejų ir trijų (50-60 kv.m.) kambarių butai ir erdvūs kotežai (112-114 kv.m.), automobilių stovėjimo aikštelė, vaikų žaidimų zona, , pilnai išvystyta infrastruktūra aplink – čia rasite viską ko reikia tobulam šeimos gyvenimui viename perspektyviausių Vilniaus rajonų. Išplanavimas: Koridorius: 6.00 m<sup>2</sup> Virtuvė – svetainė: 30.15 m<sup>2</sup> Miegamasis: 12.68 m<sup>2</sup> WC: 6.52 m<sup>2</sup> Pagalbinė patalpa: 5.27 m<sup>2</sup> Viso: 60.62 m<sup>2</sup> Balkonas: 1.89 m<sup>2</sup> Pagrindiniai privalumai: • Puiki projekto lokacija, išvystyta infrastruktūra • Namai statomi naudojant kokybiškiausias medžiagas • A+ energinio naudingumo klasė • Mažaaukštė 3 a. statyba • Uždara saugi teritorija • Funkcionalus butų išplanavimas • Skirtingų busto dy...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH467364](http://www.ober-haus.lt/OH467364)



**Vilius Misevičius**  
NT ekspertas

 +370 602 01530

 [vilius.misevicius@oh.lt](mailto:vilius.misevicius@oh.lt)

 Geležinio Vilko g. 18A, 08104  
Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas