

## Parduodamas butas

Vilniaus m. sav., Balsiai, Želmenų g.

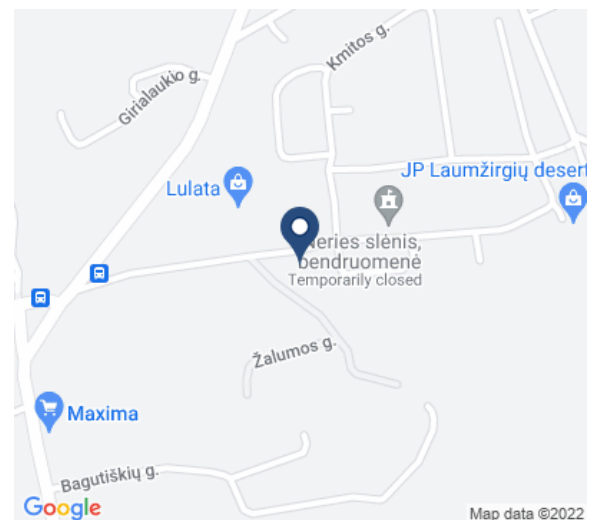


 Objekto tipas	Parduodamas butas
 Plotas	90 m <sup>2</sup>
 Kambarių skaičius	4
 Aukštas	1 iš 2
 Statybos metai	2020
 Šildymas	Dujos
 Kaina	210 000 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	2333.33 EUR

Balsiuose, gamtos apsuptyje, Želmenų gatvėje naujai pastatytame "Neries Slėnis" kvartale parduodamas pilnai įrengtas ( be virtuvės ir vonios baldų) 4 kambarių apie 90 kv. m. "A" energetinės klasės kotedžas su terasa ir apie 2 a žemės. VIETA:

- Kvartalas išsidėstęs atokiau nuo judrios gatvės, - Sutvarkytas kvartalo gerbūvis, - Arti miesto transportas, parduotuvė, - Miškelis, upė Neris. NAMAS IR SKLYPAS:
- Projekte liko vos 2 neparduoti namai - 210000 eur ir 215000 eur. - Namų plotas apie 88-90 kv.m., - Sklypas - apie 2 a, - Namų tipas - mūrinis, - Kambarių sk. - 4 (3 miegamieji), - Statybos metai - 2019, - 100% pridutos, - A energetinė klasė, - Parkavimas prie namo. KOMUNIKACIJOS: - Vandentekis - KVARTALINIS, - Kanalizacija - KVARTALINĖ, - Šildymas - dujinis, grindininis. Jei ieškote patogaus gyvenimo gamtoje - laukiame susisiekiant! 865224471 Turime Jums pasiūlyti daugiau įvair...


Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH466228](http://www.ober-haus.lt/OH466228)



**Justas Šakėnas**  
NT ekspertas

 +370 652 24471

 justas.sakenas@oh.lt

 Didžioji g. 20 / Savičiaus g. 1,  
01128 Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir  
investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas