

## Parduodamas namas

Vilniaus m. sav., Aukštieji Paneriai, Užutrakio g.



 Objekto tipas	Parduodamas namas
 Plotas	100 m <sup>2</sup>
 Sklypas	5 a
 Kambarių skaičius	4
 Aukštai	1
 Statybos metai	2022
 Šildymas	Geoterminis šildymas
 Kaina	176 000 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	1760 EUR

PARDUODAMAS EKONOMIŠKAS, PUKIOS KOKYBĖS A++ ENERGINĖS KLASĖS NAMAS VILNIAUS MIESTE [www.uzutrakionamai.lt](http://www.uzutrakionamai.lt) Kvartalinės statybos projektų <https://www.biciuliukvartalas.lt/> ir <http://www.jazminunamai.lt/> tęsinys. Visos miesto komunikacijos! Keraminių čerpių stogas. Klinkerio plytelių apdaila. Kommerling langai. Sutvarkytas gerbūvis: įrengta apie 30 m<sup>2</sup> terasa, pasėta veja, išklotos trinkelėmis parkavimo vietos prie namo. Statybas plėtoja daugiau kaip 10 metų Lietuvos rinkoje dirbanti įmonė, įgyvendinusi ne vieną sėkmingą ir kokybe pasižymintį projektą. Vystytojai gali atlikti ir pilnos apdailos darbus - 400 EUR už kvadratinį metrą. Parduodamas namas šviesus ir saulėtas, su dideliais langais, orientuotais į Pietus, Rytus arba Vakarus. Kambarių išplanavimas racionalus ir patogus gyventi: tambūras, katilinė/sandėlys, tualetų kambarys, vonios kambarys ir svetainė/virtuvė/valgomojo erdvė...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH466167](http://www.ober-haus.lt/OH466167)



**Nika Kulikienė**

NT ekspertas

 +370 615 90898

 [nika.kulikiene@oh.lt](mailto:nika.kulikiene@oh.lt)

 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas