

## Parduodamos komercinės patalpos

Vilniaus m. sav., Markučiai, Subačiaus g.



Objekto tipas	Parduodamos komercinės patalpos
Plotas	196.1 m <sup>2</sup>
Paskirtis	biuro patalpos, maitinimo, paslaugos ir prekyba
Aukštas	13
Statybos metai	2018
Kaina	344 360 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	1756.04 EUR

PARDUODAMOS 196,10 m<sup>2</sup> komercinės patalpos naujame gyvenamajame-komerciniame komplekse "Studios 83". "Studio 83" - tai buvusio Markučių dvaro Salyklo fabriko pastatų kompleksas, dvelkiantis šimtametę istorija. Paveldosauginis kompleksas yra viename intensyviausiai besivystančiu Vilniaus mikrorajonų - Markučiuose, kuris yra visai šalia Senamiesčio ir Užupio. Parduodamos patalpos yra H korpuse, pirmame aukšte su atskiru įėjimu ir jos puikiai matomos nuo Subačiaus g. Patalpos pasižymi aukštomis 4 m lubomis ir funkcionali išplanavimu: viena didelė erdvė (185,85 m<sup>2</sup>) ir san. mazgas (6,2 m<sup>2</sup>). Patalpos parduodamos dalinėje apdailoje, šildymas - centrinis kolektorinis, rekuperatoriai nenumatyti. Patalpų kaina: 344 360 Eur (PVM nefiguruoja). Taip pat parduodamos automobilių parkavimo vietos požeminėje stovėjimo aikštelėje (15 000 Eur/vieta). ...

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH466038](http://www.ober-haus.lt/OH466038)



**Remigijus Valickas**  
NT ekspertas

+370 659 44286

Remigijus.Valickas@oh.lt

paslaugos ir prekyba



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komercinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas