

## Parduodamas butas

Kauno m. sav., Šilainiai, Jotvingių g.

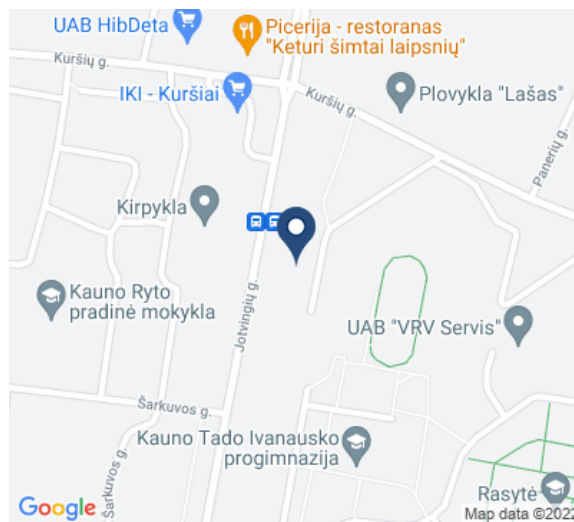


Objekto tipas	Parduodamas butas
Plotas	49.35 m <sup>2</sup>
Kambarių skaičius	2
Aukštas	1 iš 5
Statybos metai	1985
Šildymas	Miesto centrinis šildymas
Kaina	74 400 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	1507.6 EUR

PARDUODAMAS JAUKUS, SUREMONTUOTAS 2 KAMB. BUTAS SU RŪSIU ŠILAINIUOSE

PRIVALUMAI - Suremontuotas, tvarkingas ir labai jaukus butas - Butas šiltas, vidinis, langai į abi namo puses - 2 kambariai su didele atskira virtuve - VC ir vonia atskirai - Dalyje buto naujas laminatas, nauji stiklo paketai balkone, perdažytos lubos/sienos, led apšvietimas išvedžiota priešgaisrinė/apsaugos signalizacija ir kt. - Vonioje, virtuvėje ir tambūre GRINDINIS ŠILDYMAS - Tvarkingas erdvus kiemas - Labai tvarkinga, rakinama laiptinė - Draugiški kaimynai - Prižiūrėta aplinka, nauji suoliukai - Šalia mokyklos, darželiai, visi prekybos centrai bei paslaugų įmonės - Aplink namus gausu žalios augmenijos - Šildymo išlaidos ~ 50 eur

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH463229](http://www.ober-haus.lt/OH463229)



**Normantas Mikalajūnas**

NT ekspertas

+370 631 52846

normantas.mikalajunas@oh.lt

Kauno Centro biuras



Turto ir verslo vertinimas



Gyvenamasis turtas



Komerčinis turtas ir investicijos



Analizė ir konsultacijos



Turto valdymas